



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

St-59/2014-305

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci po sutkinji Emi Brdovčak, u stečajnom postupku nad dužnikom DOMUS JADRAN d.o.o. u stečaju, Poreč, Mate Vlašića 47a, OIB: 28591266562, 28. ožujka 2024.,

riješio je

Stečajnoj upraviteljici Antoneli Jolić Zubčić iz Rijeke, Ante Starčevića 5, OIB: 03188914525, određuje se nagrada za rad u stečajnom postupku u iznosu od 27.133,19 eura.

#### Obrazloženje

1. Prema odredbi čl. 94. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17; dalje: SZ), stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad te na naknadu stvarnih troškova. Tijekom ovog stečajnog postupka unovčena je cjelokupna imovina stečajnog dužnika s time da su se sada stekli uvjeti za obračun nagrade stečajnoj upraviteljici u odnosu na 7. i 10. suvlasnički dio k.č.br. 4105/Z, upisana u z.k.ul. 8381 jer je pravomoćno okončan spor radi utvrđenja prava suvlasništva trgovačkog društva MILES d.o.o. na tim nekretninama (na način da je tužbeni zahtjev tog društva odbijen kao neosnovan) te su poduzete daljnje radnje u vezi s diobom kupovnine predmetnih nekretnina, a u vezi s tim i daljnje radnje u vezi izdvajanja troškova stečajnog postupka u smislu odredbe čl. 254. SZ-a (sukladno rješenjima o ovog suda od 8. srpnja 2024.). Kako je stečajnoj upraviteljici prethodno obračunata nagrada s obzirom na osnovicu – 16. i 23. suvlasnički dio (sukladno rješenju od 28. ožujka 2024.), stekli su se uvjeti za obračun nagrade stečajnoj upraviteljici i po osnovi stečajne mase u odnosu na koju je sada izvršena dioba kupovnine (7. i 10. suvlasnički dio).

2. Nagradu stečajnoj upraviteljici u odnosu na unovčene nekretnine (7. i 10. suvlasnički dio) sud je odredio s obzirom na procijenjeni udio tih nekretnina u cjelokupnoj stečajnoj masi pri čemu razmjerni udio nekretnine - 10. suvlasnički dio čini 19,15 % u odnosu na vrijednost cjelokupne stečajne mase (1.349.719,40 eura), a s obzirom na kupoprodajnu cijenu ostvarenu za tu nekretninu u visini od 258.417,97 eura, dok razmjerni udio nekretnine - 7. suvlasnički dio čini 13,30 % cjelokupne stečajne mase s obzirom na ostvarenu kupoprodajnu cijenu za tu nekretninu – 179.469,32 eura. U odnosu na cjelokupnu stečajnu masu (čija je vrijednost 1.349.719,40 eura, tj. 10.169.460,82 kn), nagrada stečajnom upravitelju po osnovi vrijednosti unovčene stečajne mase premašila bi najveći iznos nagrade po toj osnovi u visini od 630.000,00 kn, sukladno čl. 6. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima - „Narodne novine“ broj 105/15; dalje:

Uredba/15). Prema tome, nagrada je određena u visini od ukupno 32,45 % (19,15% + 13,30%) od ukupne nagrade (630.000,00 kn) s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase, tj. u visini od 204.435,00 kn/27.133,19 eura. Na navedeni iznos stečajna upraviteljica ima pravo obračunati doprinos za zdravstveno osiguranje u visini od 7,5%, a koliko je i obračunato rješenjima o diobi kupovnine za ove nekretnine (rješenja od 8. srpnja 2024.).

3. Slijedom navedenog, u skladu s odredbom čl. 94. st. 1. i 2. SZ-a i čl. 6. i 7. Uredbe, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Rijeci, 8. srpnja 2024.

Sutkinja  
Ema Brdovčak

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i svaki stečajni vjerovnik. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-30869-ff38c**

Kontrolni broj: **09d6e-48a58-5eaae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=EMA BRDOVČAK, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.